

Suche von Immobilien in Kommission

diskret und exklusiv

Wir bieten Ihnen das Sorglos-Paket

Sie suchen eine Immobilie zum Kauf und wollen den besten Preis erzielen sowie keine Zeit verlieren.

- Wir vereinbaren zusammen einen Kaufpreis und unsere Kommissionsprovision bei Erfolg. (0.5-1%, je nach Objekt und Preiskategorie mind. CHF 10'000.- inkl. MwSt.).
- Danach suchen wir die von Ihnen gewünschte Immobilie online sowie off-market in unserem Netzwerk, gemäss Ihren Suchkriterien und Wünschen.
- Die Pauschale für die Erstellung des Suchdossiers (Suchkriterien und Wünsche) beträgt CHF 330.- inkl. MwSt..
- Die dreimonatliche Spesen-Pauschale für die Suche beträgt CHF 330.- inkl. MwSt.
- Drittkosten, wie Reise-Spesen, Abklärungen, Online- und Social-Media-Inserate werden separat verrechnet.
- Verhandlungen mit den Verkäufern und Administration vor, während und nach dem Kauf werden separat mit CHF 135.00 pro Stunde verrechnet.

Wir sind da, um Ihre Traumimmobilie erfolgreich und bequem für Sie zu finden.

Wir übernehmen

1. Die Erstellung des Suchdossiers.
2. Die aktive Suche in unserem Netzwerk und online.
3. Die Besichtigung und Überprüfung der Immobilie.
4. Die Verhandlung mit de(r/m) Verkäufer(in).
5. Die Abwicklung des Kaufes (Kaufvertrag, Notar, Grundbuch, Finanztransaktion).

Ihr Vorteil

1. Sie gewinnen wertvolle Zeit für sich.
2. Sie bleiben während der Suche und den Verhandlungen anonym.
3. Sie erzielen den besten Preis für Ihre Traumimmobilie.
4. Sie werden in allen Angelegenheiten persönlich von uns betreut.
5. Sie erhalten alles aus einer Hand.
6. Unser Fachwissen.
7. Unsere Immobilien-Management-Erfahrung.

Amatista ist Ihr Ansprechpartner für geschäftliche, persönliche und familiäre Anliegen.